

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/2010 и 24/2011), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97, 31/01 и 30/2010) и члана 14. Одлуке о Општинској управи општине Стара Пазова ("Сл. лист општина Срема", бр. 29/08 и 37/08), по овлашћењу начелника Општинске управе општине Стара Пазова, број 03-1/2011-III од 11. марта 2011.године, решавајући по захтеву "Горење Тики" д.о.о. из Старе Пазове, Голубиначки пут бб, за издавање грађевинске дозволе, доноси решење:

## ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА

**Инвеститору " ГОРЕЊЕ ТИКИ " д.о.о. из Старе Пазове, Голубиначки пут бб., издаје се грађевинска дозвола за:**

**-реконструкцију** постојећег производног дела објекта у емајлирницу, спратности П+0, нето пов. 1.001.99м<sup>2</sup>,

**-изградњу пречистача**, нето пов. 139,19м<sup>2</sup>, габарита 15,39 m x 10.42m и **таложника**, запремине 120,00м<sup>3</sup>, габарита 15,77 m x 6,50m, спратности П+0 и

**-изградњу трасе канализације отпадних вода из процеса производње**

све на кат.парц.бр.9384/280 к.о. Стара Пазова којој одговара grunt.парц.бр. 5916/26 уписана у ул.бр. 4675 к.о. Стара Пазова у западној радно комуналној зони насеља Стара Пазова, у Старој Пазови у ул. Голубиначки пут бб,

Предрачунска вредност објекта износи 20.351.642,86 динара.

Локацијска дозвола и главни пројекти су саставни део овог решења и то:

- Главни архитектонско-грађевински пројекат за објекат пречистача отпадне воде израђен од стране "ТИМ ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ" д.о.о. из Новог Сада, ул. Браће Рибникар бр.29 под бројем Е-529/2011 у октобру месецу 2011.године, где су одговорни пројектанти дипл.инж. Дејан М. Нађ са личном лиценцом број 300 Н412 09 од 23.04.2009.године и потврдом исте од 19.04.2011.године и дипл.инж.грађ. Ђорђе И. Петровић са личном лиценцом број 311 Н281 09 од 02.04.2009.године и потврдом исте од 05.04.2011.године, проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола у октобру месецу 2011.године под бројем ТК 105/2011 од стране Бироа за пројектовање и инжињеринг "КОНСТАТИНГ" из Новог Сада, где су вршиоци техничке контроле дипл.инж.арх. Ивана М. Маринковић са личном лиценцом број 300 Н205 09 од 12.03.2009.године и потврдом исте од 05.04.2011.године и дипл.инж.грађ. Слободан А. Мутавцић са личном лиценцом број 311 Н282 09 од 02.04.2009.године и потврдом исте од 05.04.2011.године,

-Главни пројекат водовода и канализације за објекат пречистача отпадне воде израђен од стране Бироа за пројектовање, извођење и инжињеринг у грађевинарству "АРХ. ФОРМА" из Новог Сада под бројем АФ 23-11-01 од децембра месеца 2011.године, где је одговорни пројектант дипл.инж.арх. Владимир Љ. Комар са личном лиценцом број 300 G227 08 од 15.маја 2008.године и потврдом исте од 27.05.2011.године, проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола у децембру месецу 2011.године под бројем ТК 02/11 од стране Друштва са ограниченом одговорношћу "NUMERUS INŽENJERING" за пројектовање, грађевинарство и инжињеринг из Новог Сада, где је вршиоц техничке контроле дипл.инж.арх. Горан С. Обрадовић са личном лиценцом број 300 0805 03 од 25.09.2003.године и потврдом исте од 26.09.2011.године

-Главни електро пројекат за објекат пречистача отпадне воде израђен од стране Д.О.О. ЕЛИНЕ усуге, увоз-извоз из Зрењанина под бројем 1-11/11 од новембра месеца 2011.године, где је одговорни пројектант дипл.инж.ел. Војин Н. Перц са личном лиценцом број 350 2881 03 од 23.10.2003.године и потврдом исте од 14.10.2011.године, проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола у новембру месецу 2011.године под бројем 01-11/11-ТК од стране Д.о.о. ВИС ЕВРОПА за пројектовање, инжињеринг, консалтинг, производњу, трговину и услуге из Зрењанина, где је одговорни вршиоц техничке контроле дипл.инж.ел. Борис Б. Стевановић са личном лиценцом број 350 4946 03 од 27.11.2003.године и потврдом исте од 12.01.2012. године,

- Главни пројекат заштите од пожара за предметни објекат за пречишћавање отпадних вода, израђен од стране Друштва са ограниченом одговорношћу Институт за превентивну, заштиту на раду, противпожарну заштиту и развој из Новог Сада под бројем 3628/11 од 14.11.2011.године, где је одговорни пројектант дипл.инж.маш. Горан С. Кусић са личном лиценцом број 330 3230 03 од 30.10.2003.године и уверењем о положеном стручном испиту за раднике који раде на пословима заштите од пожара, по програму стручног

испита за раднике са ВСС образованом решењем Министарства унутрашњих послова РС, број 152-2528/09 од 13.07.2009. године, на коме је извршена техничка контрола дана 16.11.2011. године под бројем 06/2011 од стране "Civil engineering co." д.о.о. Нови Сад, где је одговорни вршиоц техничке контроле дипл.инж.маш. Денис Г. Валенћик са личном лиценцом број 330 D615 06 од 27.07.2006. године и потврдом исте од 01.08.2011. године, на који је дата сагласност на техничку документацију за изградњу предметних објеката од стране МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, под 07/29 број 217-1018/11 дана 23.11.2011. године,

-Главни архитектонско-грађевински пројекат реконструкције дела производног погона у емајлирницу је израђен од стране "ТИМ ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ" д.о.о. из Новог Сада, ул. Браће Рибникар бр.29 под бројем Е-5629/2012 у фебруару месецу 2012. године, где су одговорни пројектанти дипл.инж. Дејан М. Нађ са личном лиценцом број 300 H412 09 од 23.04.2009. године и потврдом исте од 19.04.2011. године и дипл.инж.грађ. Ђорђе И. Петровић са личном лиценцом број 311 H281 09 од 02.04.2009. године и потврдом исте од 05.04.2011. године, проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола дана 02.02.2012. године под бројем ТК 107/2012 од стране Бироа за пројектовање и инжињеринг "КОНСТАТИНГ" из Новог Сада, где су вршиоци техничке контроле дипл.инж.арх. Ивана М. Маринковић са личном лиценцом број 300 H205 09 од 12.03.2009. године и потврдом исте од 05.04.2011. године и дипл.инж.грађ. Слободан А. Мутавајић са личном лиценцом број 311 H282 09 од 02.04.2009. године и потврдом исте од 05.04.2011. године,

-Главни пројекат водовода и канализације за реконструкције производног дела објекта у емајлирницу је израђен од стране Бироа за пројектовање, извођење и инжињеринг у грађевинарству "АРХ. ФОРМА" из Новог Сада под бројем АФ 25-12-01 у јануару месецу 2012. године, где је одговорни пројектант дипл.инж.арх. Владимир Љ. Комар са личном лиценцом број 300 G227 08 од 15. маја 2008. године и потврдом исте од 27.05.2011. године, проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола у јануару месецу 2012. године под бројем ТК 01/12 од стране Друштва са ограниченом одговорношћу "NUMERUS INŽENJERING" за пројектовање, грађевинарство и инжињеринг из Новог Сада, где је вршиоц техничке контроле дипл.инж.арх. Горан С. Обрадовић са личном лиценцом број 300 0805 03 од 25.09.2003. године и потврдом исте од 26.09.2011. године,

-Главни електро пројекат је израђен од стране Д.О.О. ЕЛИНЕ усуге, увоз-извоз из Зрењанина под бројем 1-01/12 у јануару месецу 2012. године, где је одговорни пројектант дипл.инж.ел. Војин Н. Перц са личном лиценцом број 350 2881 03 од 23.10.2003. године и потврдом исте од 14.10.2011. године, проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола дана 31.01.2012. године под бројем 03-01/12-ТК од стране Д.о.о. ВИС ЕВРОПА за пројектовање, инжињеринг, консалтинг, производњу, трговину и услуге из Зрењанина, где је одговорни вршиоц техничке контроле дипл.инж.ел. Борис Б. Стевановић са личном лиценцом број 350 4946 03 од 27.11.2003. године и потврдом исте од 12.01.2012. године,

- Главни пројекат заштите од пожара за реконструкцију производног дела објекта у емајлирницу је, израђен од стране Друштва са ограниченом одговорношћу за пројектовање, инжињеринг и консалтинг у грађевинарству "Пентагон" Сремска Митровица под бројем 08/12 у фебруару месецу 2012. године, где је одговорни пројектант дипл.инж.ел. Сава З. Црнојакић са личном лиценцом број 353 1242 09 од 17.12.2009. године и потврдом исте од 27.10.2011. године, са уверењем о положеном стручном испиту за раднике који раде на пословима заштите од пожара, по програму стручног испита за раднике са ВСС школском спремом пред испитном Комисијом образованом решењем Министарства унутрашњих послова РС, 01 број 531/2005 од 19.01.2005. године, на који је дата сагласност на техничку документацију за реконструкцију дела производног погона у емајлирницу од стране МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту под 07/29 број 217-124/12 дана 08.02.2012. године.

Инвеститор је дужан да овом органу и надлежном грађевинском инспектору пријави почетак грађења објекта, 8 дана пре почетка извођења радова, тако да пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова и да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

Извођач радова је дужан да овом органу поднесе изјаву о завршетку израде темеља са геодетским снимком изграђених темеља.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од 2 године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. овог закона и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

Рок завршетка грађења, односно извођења радова, је датум наведен од стране инвеститора у пријави почетка грађења објекта, односно извођења радова.

Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова. Инвеститор може приступити грађењу и на основу коначног решења о грађевинској дозволи и пријави радова, на сопствени ризик и одговорност.

**Обавезује се инвеститор да пре издавања Употребне дозволе исходује водну дозволу и да поступи по достављеним условима за прикључење на енергетску и комуналну инфраструктуру у погледу сагласности прописаних у условима.**

### **О б р а з л о ж е њ е**

Инвеститор је поднео овом органу захтев дана 16.11.2010.године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Локацијска дозвола, издата од стране овог органа под бројем: 353-22/2009-III-04 од 30.10.2009.године,
2. Главни архитектонско-грађевински пројекат за објекат пречистача отпадне воде израђен од стране "ТИМ ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ" д.о.о. из Новог Сада ,ул. Браће Рибникар бр.29 под бројем Е-529/2011 у октобру месецу 2011.године, проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола у октобру месецу 2011.године под бројем ТК 105/2011 од стране Бироа за пројектовање и инжињеринг "КОНСТАТИНГ " из Новог Сада,
3. Главни архитектонско-грађевински пројекат реконструкције дела производног погона у емајлирницу израђен од стране "ТИМ ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ" д.о.о. из Новог Сада ,ул. Браће Рибникар бр.29 под бројем Е-5629/2012 у фебруару месецу 2012.године, проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола дана 02.02.2012. године под бројем ТК 107/2012 од стране Бироа за пројектовање и инжињеринг "КОНСТАТИНГ " из Новог Сада,
4. Главни пројекат водовода и канализације за објекат пречистача отпадне воде израђен од стране Бироа за пројектовање,извођење и инжињеринг у грађевинарству "АРХ. ФОРМА" из Новог Сада под бројем АФ 23-11-01 од децембра месеца 2011.године, проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола у децембру месецу 2011.године под бројем ТК 02/11 од стране Друштва са ограниченом одговорношћу "NUMERUS INŽENJERING" за пројектовање ,грађевинарство и инжињеринг из Новог Сада,
5. Главни пројекат водовода и канализације за реконструкције производног дела објекта у емајлирницу израђен од стране Бироа за пројектовање,извођење и инжињеринг у грађевинарству "АРХ. ФОРМА" из Новог Сада под бројем АФ 25-12-01 у јануару месецу 2012.године , где је одговорни пројектант дипл.инж.арх. Владимир Љ. Комар са личном лиценцом број 300 G227 08 од 15.маја 2008.године и потврдом исте од 27.05.2011.године ,проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола у јануару месецу 2012.године под бројем ТК 01/12 од стране Друштва са ограниченом одговорношћу "NUMERUS INŽENJERING" за пројектовање ,грађевинарство и инжињеринг из Новог Сада,
6. Главни електро пројекат за објекат пречистача отпадне воде израђен од стране Д.О.О. "ЕЛИНЕ " усуге, увоз-извоз из Зрењанина под бројем 1-11/11 од новембра месеца 2011.године, проверен од стране овог органа дана 21.02.2012. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола у новембру месецу 2011.године под бројем 01-11/11-ТК од стране Д.о.о. "ВИС" ЕВРОПА за пројектовање,инжињеринг,консалтинг,производњу,трговину и услуге из Зрењанина,
7. Главни електро пројекат израђен од стране Д.О.О. ЕЛИНЕ усуге, увоз-извоз из Зрењанина под бројем 1-01/12 у јануару месецу 2012.године ,где је одговорни пројектант дипл.инж.ел. Војин Н. Перц са личном лиценцом број 350 2881 03 од 23.10.2003.године и потврдом исте од 14.10.2011.године , проверен од стране овог органа дана 21.02.2011. године да је урађен у складу са правилима грађења садржаним у локацијској дозволи, на којем је извршена техничка контрола дана 31.01.2012 године под бројем 03-01/12-ТК од стране Д.о.о. ВИС ЕВРОПА за пројектовање,инжињеринг,консалтинг,производњу,трговину и услуге из Зрењанина,
8. Главни пројекат заштите од пожара за предметни објекат за пречишћавање отпадних вода, израђен од стране Друштва са уганиченом одговорношћу Институт за превентивну,заштиту на

раду,противпожарну заштиту и развој из Новог Сада под бројем 3628/11 од 14.11.2011.године, на који је дата сагласност на техничку документацију за изградњу предметних објеката од стране МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, под 07/29 број 217-1018/11 дана 23.11.2011. године,

9. Главни пројекат заштите од пожара за реконструкцију производног дела објекта у емајлирницу, израђен од стране Друштва са ограниченом одговорношћу за пројектовање, инжењеринг и консалтинг у грађевинарству "Пентагон" Сремска Митровица под бројем 08/12 у фебруару месецу 2012.године ,где је одговорни пројектант дипл.инж.ел. Сава З. Црнојакић са личном лиценцом број 353 1242 09 од 17.12.2009.године и потврдом исте од 27.10.2011. године, са уверењем о положеном стручном испиту за раднике који раде на пословима заштите од пожара,по програму стручног испита за раднике са ВСС школском спремом пред испитном Комисијом образованом решењем Министарства унутрашњих послова РС,01 број 531/2005 од 19.01.2005. године, на који је дата сагласност на техничку документацију за реконструкцију дела производног погона у емајлирницу од стране МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту под 07/29 број 217-124/12 дана 08.02.2012. године,
10. Извештај о извршеној техничкој контроли главног пројекта (архитектонско-грађевински пројекат) израђен од стране Бироа за пројектовање и инжењеринг "КОНСТАТИНГ " из Новог Сада,у октобру месецу 2011.године под бројем ТК 105/2011,
11. Извештај о извршеној техничкој контроли Главног архитектонско-грађевинског пројект ареконструкције дела производног погона у емајлирницу је израђен дана 02.02.2012. године под бројем ТК 107/2012 од стране Бироа за пројектовање и инжењеринг "КОНСТАТИНГ " из Новог Сада,
12. Извештај о извршеној техничкој контроли главног пројекта (пројекат водовода и канализације) израђен од стране Друштва са ограниченом одговорношћу "NUMERUS INŽENJERING" за пројектовање ,грађевинарство и инжењеринг из Новог Сада ,у децембру месецу 2011.године под бројем ТК 02/11,
13. Извештај о извршеној техничкој контроли Главног пројекта водовода и канализације за реконструкције производног дела објекта у емајлирницу израђен у јануару месецу 2012.године под бројем ТК 01/12 од стране Друштва са ограниченом одговорношћу "NUMERUS INŽENJERING" за пројектовање ,грађевинарство и инжењеринг из Новог Сада,
14. Извештај о извршеној техничкој контроли главног пројекта (електро пројекат) израђен од стране Д.о.о. "ВИС ЕВРОПА " за пројектовање,инжењеринг,консалтинг,производњу,трговину и услуге из Зрењанина,у новембру месецу 2011.године под бројем 01-11/11-ТК ,
15. Извештај о извршеној техничкој контроли Главног електро пројекта је израђен дана 31.01.2012 године под бројем 03-01/12-ТК од стране Д.о.о. ВИС ЕВРОПА за пројектовање,инжењеринг,консалтинг,производњу,трговину и услуге из Зрењанина,
16. Извештај о извршеној техничкој контроли главног пројекта заштите од пожара израђен од стране "Civil engineering co." д.о.о. Нови Сад дана 16.11.2011.године под бројем 06/2011,
17. Доказ о праву својине-Извод из земљишне књиге издат од стране земљишно књижног одељења Основног суда у Сремској Митровици СЈ Стара Пазова, за грунт парц бр.5916/26 ,уписане у зк.ул.бр. 4675 к.о. Стара Пазова (где је у А1 листу уписан фабрички круг у месту,док је у А2 листу уписана фабричка хала бр.V ,алатница и резоница материјала ,производна хала са трафо станицом и гаража саграђене на парц.бр. 5916/26 у ул. Голубиначки пут бб.)издат од Земљишно књижног одељења Општинског суда у Старој Пазови дана 17.06.2009.године , где је као власница некретнина у А1 листу уписана Државна својина-РС,а у власница некретнина уписаних у А2 листу је " Горење Тики" д.о.о. производња електричних машина за домаћинство из Старе Пазове,Голубиначки пут бб.,
18. Решење о утврђивању права на конверзију права коришћења у право својине на кат. парц. бр. 9384/280 к.о. Стара Пазова којој одговара грунт. парц. бр. 5916/26 к.о. Стара Пазова, издато од стране овог одељења под бројем 463-162/2011-III-04 од 13.10.2011. године, које је постало правноснажно дана 07.11.2011. године,
19. Копија плана за кат. парц. бр. 9834/280 к.о. Стара Пазова , издата од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Стара Пазова од 17.06.2009. године,
20. Копија плана за кат. парц. бр. 9478/2 к.о. Стара Пазова , издата од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Стара Пазова од 30.09.2009. године,
21. Катастарско топографски план издат дана 28.09.2009.године од стране РГЗ-Служба за катастар непокретности Стара Пазова под бројем 955-218/2009 ,



22. Уверење о идентификацији парцела, издата од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Стара Пазова од 11.06.2009. године под бројем 952-3/2009-1154,
23. Доказ о уређивању односа у погледу плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта- уговор о висини накнаде за уређивање грађевинског земљишта закључен дана 30.12.2011.године под бројем 8-345/11, између Дирекције за изградњу општине Стара Пазова ЈП из Старе Пазове и " ГОРЕЊЕ ТИКИ " д.о.о. из Старе Пазове, Голубиначки пут бб. и под бројем 8-18/12 од 06.02.2012. године,
24. Услови издати од стране Електровојводина доо, Нови Сад, ЕД "Рума" из Руме број 7.30.4.-331-6/2009-2 од 25.08.2009. године, којима се дефинишу услови које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак а по којима инвеститор није у обавези да исходује Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем, којима је дана 26.10.2011.године продужен рок важности до 26.10.2012.године ,
25. Технички услови за пројектовање прикључка објеката на градску водоводну и канализациону мрежу, за реконструкцију дела пословног простора на кат.парц.бр.9384/280 к.о. Стара Пазова ,издати од стране «ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА ј.п « Стара Пазова под бројем 3411 од 03.08.2009.године,
26. Сагласност на пројекат прикључка предметног објекта на градску водоводну и канализациону мрежу у Старој Пазови, издата од стране "Водовод и канализација "ј.п. Стара Пазова под бројем 5231 од 29.12.2011. године и под бројем 429 од 06.02.2012. године,
27. Мишљење о нивоу потребне документације из области заштите животне средине, издато од стране Одељења за стамбено комуналне послове, заштиту животне средине и инспекцијске послове, Општинске управе општине Стара Пазова, број: 501-198/2009-III-05 од 26.08.2009. године,
28. Мишљење о нивоу потребне документације из области заштите животне средине, издато од стране Одељења за стамбено комуналне послове, заштиту животне средине и инспекцијске послове, Општинске управе општине Стара Пазова, број: 501-4/2012-III-05 од 10.01.2012. године,
29. Предходни услови за заштиту од пожара за предметну изградњу издати од стране МУП РС, Сектор за заштиту и спасавање ,Одсек за заштиту и спасавање у Сремској Митровици од 11.12.2008.године ,бр. 06/26 број 217-1470/08, по којима је потребно доставити Главне пројекте на сагласност ,
30. Решење у вези противпожарне заштите, којим се даје сагласност на техничку документацију за изградњу предметних објеката издато од стране МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту под 07/29 број 217-1018/11 од 23.11.2011. године којим се даје сагласност на предметну техничку документацију,
31. Решење у вези противпожарне заштите, којим се даје сагласност на техничку документацију за реконструкцију дела производног погона у емајлирницу у производном комплексу фабрике "Горење Тики" у Старој Пазови, издато од стране МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту под 07/29 број 217-124/12 од 08.02.2012. године којим се даје сагласност на предметну техничку документацију,
32. Мишљење у вези реализације мере склањања за потребе предметне реконструкције и изградње ,издато од стране Министарства Одбране РС ,Управе за ванредне ситуације –Одељења за ванредне ситуације Сремска Митровица ,Канцеларије за ванредне ситуације Стара Пазова од 19.10.2009.године под бројем 820-1-27/09-12.5 ,по коме је је инвеститор у обавези да меру склањања регулише уплатом накнаде за склоништа,
33. Потврда о регулисаној накнади за изградњу и одржавање склоништа издата од стране Јавног предузећа за склоништа ,Пословница Нови Сад дана 09.01.2012.године под бројем НС-01-01/12-3,
34. Услови из области санитарног надзора издати од стране Секретаријата за здравство АП Војводина ,сектора за санитарни надзор Нови Сад ,Одељење у Сремској Митровици, под бројем 107-53-2379/09-14 дана 15.10.2009.године ,по којима инвеститор није у обавези исходовати санитарну сагласност на предметну изградњу,
35. Мишљење у поступку прибављања водопривредних услова за израду техничке документације издато од стране Републичког хидрометеролошког завода дана 29.04.2009.године под бројем 92-1-1-145/2009,
36. Мишљење у поступку Издавања водопривредних услова издато од стране Ј.П. Воде Војводине дана 08.04.2009.године под бројем I-543/4-09 ,којим је инвеститор упућен да исходује сагласност Водовод и канализација Ј.П.
37. Решење о издавању водопривредних услова издато од стране Министарства пољопривреде, водопривреде и шумарства издато дана 23.10.2009.године под бр. 325-05-1472/2009-07,
38. Решење о водној сагласности издато дана 05.12.2011.године под бројем 104-325-1099/2011-01 од стране Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство,

39. Пуномоћје за заступање дато Вранић Милијани, запосленој у "Горење ТИКИ" доо Стара Пазова, од 10.01.2012. године.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију инвеститора утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 135. и 136. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/2010 и 24/2011), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

Такса на ово решење наплаћена је у износу од 760,00 динара републичке административне таксе на основу члана 2. Закона о административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/2003, 61/2005, 101/09, 5/2009 и 54/09), а у износу од 200,00 динара општинске локалне таксе на основу тарифног броја 1 и у износу од 21.333,00 динара на основу тарифног броја 12 Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општина Срема" бр. 40/08 и 43/09).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине – Нови Сад, а предаје се непосредно или шаље поштом овом орган сходно члану 136. став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/2010 и 24/2011). Жалба се таксира са 370,00 динара републичке административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97 72-235.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ СТАРА ПАЗОВА БРОЈ: 351-242/2011-III-04 ДАНА 22.02.2012. ГОДИНЕ.

Решење доставити:

Инвеститору:

1. "Горење Тики" д.о.о. из Старе Пазове путем пуномоћника,
2. Одељењу за привреду и локални развој,
3. Грађевинској инспекцији и
4. Архиви.

Руководилац Одељења,

Јовица Пејчић, дипл. инж. грађ